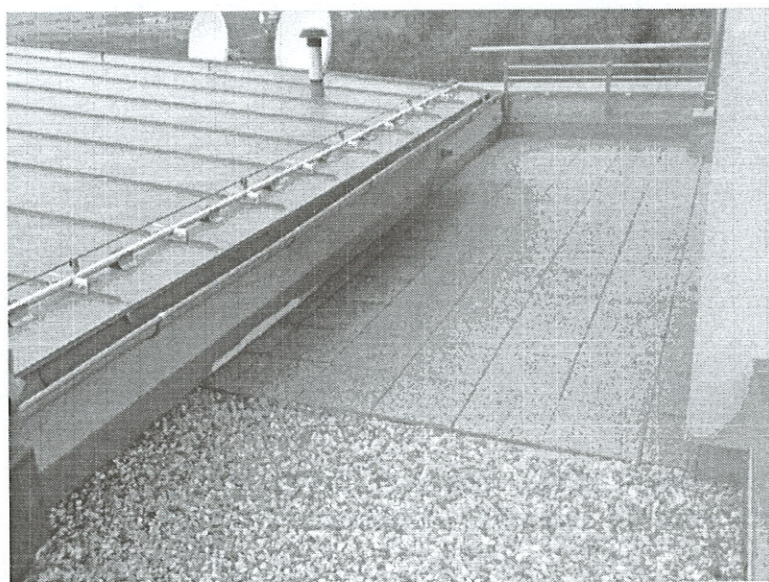


## Skúsenosti v realizácii striech za 18 rokov existencie firmy TOR s.r.o. – alebo ako sa mení vývoj a pohľad na strechy za posledné obdobie

Za posledných 18 rokov (v podstate od zmeny režimu) prešli strešné konštrukcie, takisto ako všetko ostatné v našej spoločnosti, významným vývojom. V oblasti strešných konštrukcií sa jedná hlavne o vyššiu kvalitu montáže, možnosti použitia širokého sortimentu spoľahlivých materiálov a samozrejme o dlhšiu a zlepšenú životnosť realizovaných striech.

### *Rodinné domy*

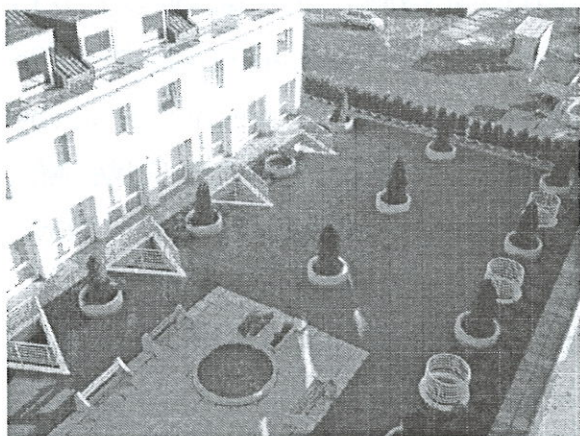
*Pri rodinných domoch s plochými strechami* sa zmeny prejavujú predovšetkým v použití väčších hrúbok tepelných izolantov, kvalitnejších hydroizolácií, ako aj v možnostiach použiteľnosti obrátených, zaťažených a zelených striech a terás.



**Pri rodinných domoch so šikmými strechami** kráča vývoj k systémovým riešeniam komplexných skladieb, pričom sa začali vo veľkom používať špeciálne parozábrany, difúzne fólie a poistné izolácie pod tvrdou krytinou. Tiež sa systémovo doriešili všetky detaily šikmých striech formou rôznych doplnkov ako aj s možnosťou použitia rôznych druhov klampiarskych konštrukcií s doplnkami (hliník, titánzinok, farbený pozink, meď, poplast a pod.). Veľkými zmenami prešli takisto aj strešné okná a možnosť použitia svetlíkov na plochých strechách, ktoré pri zateplených prírubách a použití vákuovaných dvojskiel prispeli ku kvalitným riešeniam tak z pohľadu architektonického, funkčného, ako aj technického hľadiska a dosiahli výrazné posuny v teplotnej a svetelnej technike.

### ***Bytové, občianske a polyfunkčné objekty***

V absolútnej väčšine sa pri novostavbách uvedených objektov používajú ploché strechy. Tu je asi najviac zreteľná voľnosť modernej architektúry, ktorá sa odzrkadľuje aj v možnostiach členitosti ako vertikálnych tak aj horizontálnych konštrukcií. Potom aj pôdorysy striech sú tvarovo pestré (kruh, elipsa, trojuholník, viacuholník a pod.). V materiálovej báze je situácia obdobná ako pri rodinných domoch. Aj tu sa najčastejšie používajú, buď klasické, alebo obrátené strechy, ako aj moderné odvodnenia, svetlíky, progresívne klampiarske konštrukcie, záchytné, bezpečnostné a hromozvodné systémy.



Najväčší posun však nastal v zmene funkčnosti niektorých uvedených strešných plášťov. Nezriedka sa strecha mení na parkovisko, detské ihrisko, parkovú záhradu, pochôdzne a pojazdne terasy, korzá. Toto má samozrejme obrovský vplyv na kvalitné prevedenie realizácie na takýchto technologicky náročných dielach. Často však vidíme na strechách (pri pohľade aj zo zeme) rôzne vzduchotechnické a klimatizačné jednotky, ktoré celkový pohľad na objekt esteticky zdegradujú. Užívatelia a projektanti preto zareagovali vytvorením náhradných, takzvaných optických predsadených fasád z určitých plechových systémov (napr. ťahokov), ktorými sa zakryjú rôzne neestetické technologické zariadenia na strechách.

### ***Priemyselné, skladové, výrobné objekty a obchodné centrá***

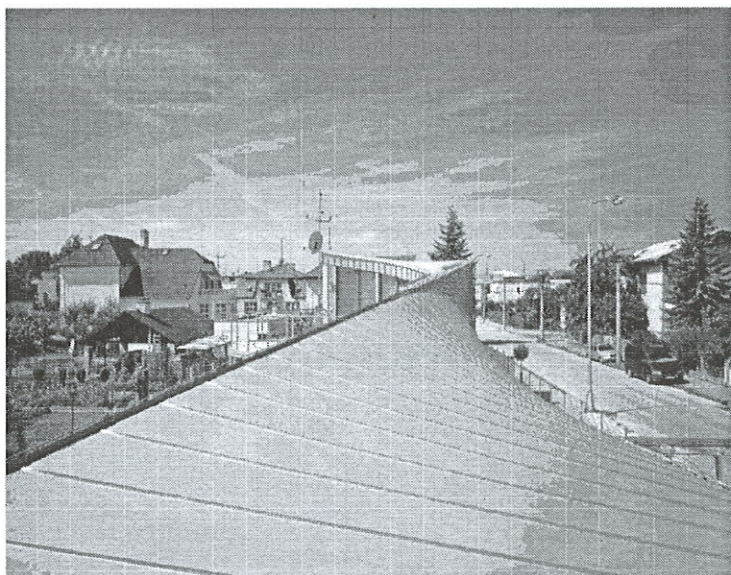
Pri týchto objektoch sa asi najviac prejavil tlak investorov na efektívnosť a rýchlosť výstavby ako aj na ekonomiku a hospodárnosť pri výstavbe. V prevažnej väčšine sa na železobetónový skelet (stĺpy, prievlaky, stužidlá, priečky) zhotoví skladaný strešný plášť, ktorého nosnou časťou je trapézový plech, následne sa montuje parozábrana, tepelná izolácia a kotvená hydroizolácia. Výhodou je predovšetkým rýchla a efektívna montáž.

***Počas 18 ročného trvania našej spoločnosti - sme zrealizovali*** veľké množstvo striech v podstate vo všetkých spomenutých kategóriach.

Keď chceme vymenovať len niektoré, tak v oblasti striech ako parkoviská sú to napr. Holiday Inn, Bizniscentrum DBC, Koleje a menzy Praha, najnovšie Porsche Interauto Zlaté piesky. Z priemyselných objektov sú tie významnejšie stavby Gábor Bánovce nad Bebravou, Priemyselný park Lozorno, Hella Rakol'uby, Petit Press, Kopčianska ul. v Bratislave, Skloplast Trnava, Autosalón Citroën Nové Mesto n/Váhom, PSA Zavar Trnava, Hanil E-Hwa Považská Bystrica a ďalšie. Bytové a polyfunkčné objekty sme realizovali napr. Dominant, na nám. Hraničiarov v Bratislave-Petržalke, Bytový komplex Malý Dunaj na Kazanskej ul.

v Bratislave, teraz práve realizujeme strechy na jednej z najväčších stavieb na Slovensku – Tri veže, Bajkalská ulica v Bratislave.

Máme mnoho referencií striech väčších rodinných domov, ktoré sú aj z architektonického hľadiska zaujímavé, ako blok rodinných domov Strmé vršky, Penzión pod Kolibou a pod.



Zo špeciálnych stavieb by som spomenul rodinný dom v Trenčíne, ktorý sa zrealizoval titanzinkovou krytinou a dostal sa aj do medzinárodného katalógu firmy Rheinzink.

Popri nových strešných konštrukciách sme sa podieľali aj na obnove bytového fondu a iných občianskych stavieb realizáciou opráv a rekonštrukcií nespočetne veľa striech na obytných domoch, školských zariadeniach, poliklinikách hlavne v Bratislave ale aj iných mestách na Slovensku a v susedných Čechách.

Mnohé z našich striech sme prihlásili i do súťaže STRECHA ROKA, ktoré už 6 rokov vyhlasuje Cech strechárov Slovenska pre svojich členov a získali sme v nej niekoľkokrát víťazstvo resp. popredné umiestnenie.

**Na záver** by som ešte rád poznamenal, že za posledných 18 rokov vývoj a realizácia striech prešiel u nás rôznymi etapami vývoja a teraz už ako v kvalite tak aj organizácii môžeme celkom určite konkurovať obdobným firmám aj vo vyspelých štátoch Európy.